



MUNICÍPIO DE  
SANTA CRUZ DA  
**ESPERANÇA**



## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE INTERESSADOS

Santa Cruz da Esperança, 23 de fevereiro de 2026.

**Procedimento nº 01/2026**

**Matrículas/transcrições originária:**

- Matrícula 444 Livro Nº 02 do C.R.I. de Cajuru
- Matrícula 2.588 Nº 02 do C.R.I. de Cajuru
- Matrícula 11.516 Livro Nº 02 do C.R.I. de Cajuru

**Núcleo Urbano Informal: Vale das Emas**

**Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária à interessados.**

**SENHORES(AS) TITULARES E CONFRONTANTES** das Matrículas 444 e 2.588 e 11.516, registradas no Livro Nº 02 do C.R.I. de Cajuru-SP.

Informo que está em trâmite neste Município um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse Específico, sob o nº 01/2026, localizada no Bairro/núcleo Vale das Emas, conforme Planta Georreferenciada em anexo.

Vossas Senhorias são notificados(as) em razão de serem:

- Titular de direito real na matrícula/transcrição de origem do núcleo
- Titular de direito real na matrícula/transcrição confrontante ao perímetro do núcleo

**NOTIFICO-O** para que se manifestem, caso queiram, com **PRAZO DE 30 DIAS**, sob pena de a ausência de impugnação **implicar perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB**, nos termos do art. 20, §6º da Lei nº 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião.

Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei estão à disposição para consultas na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Rua Angelina Reghini Fontanette, 457, bairro Centro, deste município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

**MARCOS ANTONIO BAZILIO**  
**Prefeito Municipal**